



NOTAT

Beskrivelse af udpegningskriterier for industriparke

Jf. den politiske aftale vil følgende kriterier blive lagt til grund for udpegningen af industriparke:

- et kommunalt ønske, herunder kommunalt engagement i at understøtte udviklingen af de indmeldte arealer,
- en betydelig erhvervsinteresse,
- den nødvendige erhvervsmæssige infrastruktur bl.a. elnet, vand, varme, gasnet, eller hvor der planlægges herfor,
- den nødvendige transportinfrastruktur, eller hvor der planlægges herfor,
- nærhed til arbejdskraft fx uddannelsesinstitutioner og internationale skoler, eksisterende erhvervsklynger mm. og
- hvor der ikke er beskyttet natur eller naturnationalparker.

Det følger derudover af den politiske aftale, at udpegningen af industriparke skal være under hensyn til særlig værdifuld natur, og aftalepartierne lægger derfor vægt på, at det ikke er muligt at udpege industriparke på områder med beskyttet natur, udpegede naturnationalparker og evt. fremtidige naturnationalparker, som drøftes politisk, hvilket den statslige screening af indmeldte arealer vil undersøge.

Der skal jf. den politiske aftale desuden lægges vægt på en geografisk fordeling.

Operationalisering af udpegningskriterier

Arealer, der indmeldes til industriparke, vil blive screenet på baggrund af de ovenstående kriterier mhp. en endelig politisk udpegning, som foretages af aftalekredsen. Kriterierne udfoldes nærmere nedenfor, herunder hvad der lægges vægt på i vurderingen af ansøgningerne om industriparke.

Udpegningskriterier	Operationalisering af kriterier og oplysninger fra kommunen til grundlag for bedømmelse af ansøgning
1) Kommunalt ønske og kommunalt engagement i at understøtte udviklingen af de indmeldte arealer	■ Hvordan kommunen vil fremme planlægningen og etableringen af et større sammenhængende område til industripark med tilstrækkelig plads til, at produktionsvirksomheder kan etablere og udvide deres produktionsfaciliteter, herunder ■ Hvilken planlægning er aktuelt gældende for arealet? ■ Hvornår kan kommunen tilvejebringe et plangrundlag for området til industripark (produktionsvirksomheder)? ■ Hvorvidt kommunen kan byggemodne industriparken hurtigt eller inden for en overskuelig tidshorisont. ■ Hvordan kommunen vil understøtte en hurtig og smidig sagsbehandling for industriparkens virksomheder jf. sagsbehandlingslofterne for myndighedsgodkendelser i den politiske aftale. ■ Hvordan kommunen vil understøtte de nødvendige investeringer i opbygningen af robust erhvervsrelevant infrastruktur i industriparken, der matcher virksomhedernes behov, f.eks. transport- og forsyningsinfrastruktur. ■ Hvordan kommunen vil sikre den nødvendige kapacitet til at drive, administrere og udvikle industriparken. ■ Opbakning til indmeldelse af et areal til industripark fra et robust flertal i kommunalbestyrelsen.
2) Betydelige erhvervsinteresser	■ Sandsynliggørelse af efterspørgsel fra erhvervslivet i industriparken, hvor eventuel konkret efterspørgsel vægtes positivt. ■ Relation mellem potentiel industripark og kommunens erhvervsstrategi samt øvrig erhvervsdemografi. ■ Sammenhæng til lokale styrkepositioner, symbioser, økosystemer, igangværende relevante indsatser m.v. ■ Om der er tale om et større sammenhængende areal, der også kan udvides på sigt, og som ikke i forvejen er fyldt op af allerede eksisterende virksomheder.
3) Nødvendig erhvervsmæssig infrastruktur	■ Hvilken erhvervsmæssig infrastruktur (forsyning) der er på plads, eller hvor der planlægges herfor i forhold til industriparken, herunder ■ Elnet ■ Vandtilførsel ■ Spildevandshåndtering ■ Gasnet ■ Varmeforsyning ■ Vejadkomst

	▪ Affaldshåndtering
4) Nødvendig transportinfrastruktur	■ Industriparkens placering ift. eksisterende eller planlagte ▪ Havne (særligt erhvervshavne) ▪ Motorveje og større indfaldsveje ▪ Jernbaner ▪ Lufthavne ▪ Øvrige infrastrukturknudepunkter
5) Nærhed til arbejdskraft	■ Industriparkens placering og relation ift.: ▪ Uddannelsesinstitutioner ▪ Internationale skoler ▪ Eksisterende erhvervsklynger (lokale og nationale) ▪ Relevante videnmiljøer ▪ Øvrigt relevant arbejdskraftsudbud
6) Naturbeskyttelseshensyn	Der tages hensyn til særlig værdifuld natur, og industriparker kan derfor ikke udpeges på områder med eller som negativt påvirker nærliggende ■ Beskyttet natur ■ Udpegede og eventuelt fremtidige naturnationalparker, som drøftes politisk
7) Geografisk fordeling af industriparker	Der vil i den samlede vurdering af industriparkerne lægges vægt på den geografiske fordeling af industriparkerne.