

Vejledning om ansøgning om kompensation for stedbundne faste omkostninger ('faste omkostninger light') for perioden 1. december 2021 – 28. februar 2022

(Bekendtgørelse om midlertidig kompensationsordning for stedbundne faste omkostninger fra 1. december 2021 til 28. februar 2022 for virksomheder i økonomiske krise som følge af COVID-19)

En virksomhed kan opnå kompensation for stedbundne faste omkostninger, hvis virksomheden:

- har en forventet omsætningsnedgang på minimum 30 pct. som følge af COVID-19.
- har stedbundne faste omkostninger for minimum 4.000 kr. pr måned for en given kompensationsperiode.
- er registreret i Det Centrale Virksomhedsregister (CVR) senest den 7. december 2021, og har minimum 1 måneds omsætning før startdatoen for den kompensationsperiode, der søges kompensation for.

Derudover kan en virksomhed opnå 100 pct. kompensation for én eller flere enheder (butik, lagerhal mv.), hvis enheden har en omsætningsnedgang på 100 pct. som følge af forbud mod at holde åbent, og såfremt virksomheden i øvrigt har én eller flere enheder, der ikke har forbud mod at holde åbent. Læs mere om muligheder og betingelser for at søge kompensation for p-enheder i bilag 4.

Stedbundne faste omkostninger:

- Husleje
- Renter og bidrag på lån i ejendommen
- Forbrugsudgifter til el, vand og varme
- Ejendomsforsikring og -skatter

Virksomheden kan opnå 50 pct. kompensation for stedbundne faste omkostninger. Hvis virksomheden har forbud mod at holde åbent og ikke har omsætning i perioden, hvor

ERHVERVSSTYRELSEN

Dahlerups Pakhus
Langelinie Allé 17
2100 København Ø

Tlf. 35 29 10 00
CVR-nr 10 15 08 17
E-post erst@erst.dk
www.erst.dk

ERHVERVS MINISTERIET

forbuddet er gældende, kan den opnå 100 pct. kompensation for de stedbundne faste omkostninger.

Den maksimale kompensation er 150.000 kr. pr. måned pr. virksomhed (CVR-nr.)¹.

Der kræves ikke revisorerklæring ved ansøgning om stedbundne faste omkostninger. Dog har Erhvervsstyrelsen mulighed for, ved ansøgninger om kompensation for 1 mio. kr. eller mere akkumuleret pr. virksomhed, at stille krav om, at ansøgningen påtegnes af en uafhængig revisor. Erklæringen kan bl.a. omfatte opgørelsen over virksomhedens realiserede omsætning og realiserede stedbundne faste omkostninger.

Der kan ikke - for samme periode - modtages kompensation efter *ordningen for stedbundne faste omkostninger* ('faste omkostninger light') og *ordningen for faste omkostninger*.

Virksomheden skal derfor vælge, hvilken ordening den ønsker at søge. Virksomheden har dog mulighed for at skifte fra faste omkostninger light til ordningen for faste omkostninger (men ikke omvendt). Det kræver i så fald, at virksomheden får udarbejdet en revisorerklæring, som er et krav til ansøgningen under ordningen for faste omkostninger.

De generelle krav til ansøgningen samt skattemæssige forhold forbundet med modtagelse af kompensation er beskrevet nedenfor i kapitel 1 og 2 samt uddybet i bilag 1 og 2.

Særlige krav og forhold for virksomheder, der har forbud mod at holde åbent, fremgår af bilag 3, og af bilag 4 for p-enheder.

Kapitel 1: Krav til ansøgningen

Ansøgningen skal udfyldes og indsendes elektronisk via Virk.dk.

Ansøgningsfristen er den 31. marts 2022.

Ansøgningen skal indeholde oplysninger om følgende punkter:

1. Begrundelse for at virksomheden oplever omsætningsnedgang som følge af COVID-19 samt oplysninger om omsætning
2. Statsstøttebestemmelsen Temporary Framework 3.1
3. Kompensationsperioden
4. Stedbundne faste omkostninger
5. Tro og love-erklæring

¹ Se bilag 4, hvis der søges om kompensation for enheder, der har en omsætningsnedgang på 100 pct. som følge af forbud mod at holde åbent, og såfremt virksomheden i øvrigt har en eller flere enheder, der ikke har forbud mod at holde åbent.

1. Begrundelse for at virksomheden oplever omsætningsnedgang som følge af COVID-19 samt oplysninger om omsætning

Virksomheden skal i ansøgningen angive, at den har en omsætningsnedgang på minimum 30 pct. som følge af COVID-19. I den forbindelse skal virksomheden angive følgende oplysninger:

1) Samlet omsætning i referenceperioden

Omsætningen skal kunne henføres til den specifikke referenceperiode, som virksomheden har angivet i ansøgningen.

Referenceperiode

Referenceperioden er den sammenligningsperiode, virksomhedernes nedgang i omsætning opgøres i forhold til.

Virksomheden skal anvende én af følgende standardreferenceperioder:

- a)
- Ved kompensationsperioden 1. december 2021 – 31. december 2021 er referenceperioden:
 - fra og med den 1. december 2019 til og med den 31. december 2019.
 - Ved kompensationsperioden 1., 10. eller 19. december 2021 – 31. januar 2022 er referenceperioden:
 - fra og med den 1. december 2019 til og med den 31. januar 2020.
 - Ved kompensationsperioden 1., 10. eller 19. december 2021 – 28. februar 2022 er referenceperioden:
 - Fra og med den 1. december 2019 til og med den 29. februar 2020.
 - Ved kompensationsperioden 1. januar 2022 – 28. februar 2022 er referenceperioden:
 - Fra og med den 1. januar 2020 til og med den 29. februar 2020.

Alternativ referenceperiode

- b) Hvis virksomheden ikke er omfattet af perioderne omtalt i a skal den anvende perioden fra og med den 1. september 2021 til og med den 30. november 2021.
- c) Hvis virksomheden grundet særlige omstændigheder² ikke vurderer, at referenceperioderne omtalt i a og b giver et retvisende sammenligningsgrundlag, kan der søges om at anvende en anden referenceperiode. Denne anden referenceperiode skal være på tre sammenhængende måneder (90 dage), og starte den 1. marts 2019 eller senere og slutte senest den 7. december 2021.
- d) Hvis virksomheden ikke har haft omsætning i en af de hele perioder omtalt i a-c, danner perioden fra virksomhedens registreringsdato i Det

² Særlige omstændigheder kan fx være alvorlig sygdom, barsel, brand eller hvis den ansøgende virksomhed er en vækstvirksomhed.

Centrale Virksomhedsregister (CVR) til og med dagen før første dag i kompensationsperioden grundlag for opgørelsen. Perioden skal dog minimum være på 30 dage.

Samlet forventet omsætningsnedgang som følge af COVID-19

Omsætningsnedgangen beregnes på følgende måde:

$$\frac{(\text{omsætning i referenceperioden}) - (\text{omsætning i kompensationsperioden})}{(\text{omsætning i referenceperioden})}$$

Det vil sige, omsætning i referenceperioden minus omsætning i kompensationsperioden divideret med omsætning i referenceperioden.

Se bilag 1 for en uddybning af opgørelsen af virksomhedens omsætning.

Virksomhedens omsætning kan opgøres med udgangspunkt i tabel 1 nedenfor.

Tabel 1: Omsætning (DKK)

Kategori	Realiseret omsætning	Forventet omsætning
Momspligtig		
Momsfritaget		
Eksport		
Omsætning i alt		

2. Statsstøttebestemmelsen Temporary Framework 3.1

Kompensation for stedbundne faste omkostninger er notificeret under EU's statsstøttebestemmelse Temporary Framework 3.1 ('TF 3.1').

TF 3.1 giver virksomheden mulighed for at modtage kompensation på 2,3 mio. EUR (svarende til ca. 17 mio. kr.) i perioden fra og med den 1. marts 2020 til og med den 30. juni 2022.

Beløbsgrænsen på 2,3 mio. EUR pr. virksomhed er absolut.³ Det betyder, at al kompensation ydet på TF 3.1 på tværs af kompensationsordninger skal medregnes, og det samlede beløb, virksomheden får udbetalt i kompensation, ikke må overstige 2,3 mio. EUR. Kompensation modtaget under EU's krisebestemmelse – fx kompensation for faste omkostninger i perioden marts til juli 2020 – skal ikke medregnes i de 2,3 mio. EUR.

³ Ved beregningen af beløbsgrænsen betragtes alle enheder, som de jure eller de facto kontrolleres af én og samme enhed, som én virksomhed. Det betyder, at beregningen af hvornår beløbsgrænsen på 2,3 mio. EUR (ca. 17 mio. kr.) er nået, opgøres samlet for virksomheder, der er en del af samme koncern eller koncernlignende forhold.

3. Kompensationsperioden

Virksomheden skal i ansøgningen angive hvilken periode, der søges kompensation for. Der kan vælges mellem følgende kompensationsperioder:

- Fra og med den 1. december 2021 til og med den 31. december 2021
- Fra og med den 1., 10. eller 19. december 2021 til og med den 31. januar 2022
- Fra og med den 1., 10. eller 19. december 2021 til og med den 28. februar 2022
- Fra og med den 1. januar 2022 til og med den 28. februar 2022.

Virksomheder, der har forbud mod at holde åbent, kan i ansøgningen særskilt anmode om kompensation for perioden, hvor virksomheden har forbud mod at holde åbent. De relevante perioder præsenteres for virksomheden i ansøgningsmodulet.

4. Stedbundne faste omkostninger

Virksomheden skal i ansøgningen angive følgende:

- 1) Virksomhedens realiserede stedbundne faste omkostninger for referenceperioden.

Oplysningerne om de realiserede stedbundne faste omkostninger i referenceperioden afgives på tro og love. Erhvervsstyrelsen kan efterfølgende bede om dokumentation, der bekræfter oplysningerne.

- 2) Virksomhedens forventede stedbundne faste omkostninger for kompensationsperioden.

Ansøgningen skal vedlægges dokumentation for de stedbundne faste omkostninger, der søges om kompensation for.

- 3) En begrundelse, hvis virksomhedens forventede stedbundne faste omkostninger afviger med mere end 10 pct. fra virksomhedens realiserede stedbundne faste omkostninger i referenceperioden.

Se bilag 2 for en uddybning af opgørelsen af stedbundne faste omkostninger, herunder dokumentationskrav til de enkelte stedbundne faste omkostninger.

5. Tro og love-erklæring

Virksomheden skal på tro og love erklære, at de angivne oplysninger i ansøgningen er retvisende, samt at virksomheden opfylder betingelserne for at modtage kompensation for stedbundne faste omkostninger. Virksomheden skal bl.a. erklære, at:

- Virksomheden er ramt af COVID-19 og har en forventet omsætningsnedgang på minimum 30 pct.
- Virksomheden har modtaget mindre end 50 pct. i offentlig støtte til driftsudgifter.
- Der søges kompensation for stedbundne faste omkostninger anvendt og afholdt i Danmark.

- Der ikke søges kompensation for omkostninger der er godtgjort på anden vis fx gennem huslejenedsættelse, forsikringsdækning eller andre statslige kompensationsordninger.
- Der ikke søges kompensation for stedbundne faste omkostninger man med rimelighed har kunne undgå.
- Virksomhedens omsætningstab er en konsekvens af COVID-19 og ikke selvforskyldt.
- Virksomheden for det indkomstår, henholdsvis 2021 og 2022, der modtages kompensation for, har betalt eller vil betale den skat, som den er forpligtet til i henhold til gældende internationale aftaler og nationale regler. Det indebærer, at virksomheden ikke er skattemæssigt hjemmehørende i et land, som optræder på EU's liste over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner, og at en legal ejer, der har kontrol med virksomheden, f.eks. som følge af besiddelse af en ejerandel på mindst 25 pct., ikke er skattemæssigt hjemmehørende i et land, som optræder på EU's liste over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner.

Virksomhedens oplysninger er centrale for kompensationsbeløbet, og derfor skal virksomheden sikre, at oplysningerne er velbegrundede og veldokumenterede. I den nuværende situation er skøn underlagt ekstra usikkerhed, derfor vil bagatelagte fejl og mangler samt uvæsentlige forhold ikke føre til bortfald af kompensationen.

Hvis virksomheden pga. et forkert skøn har fået udbetalt for meget i kompensation, sker der efter perioden en slutfregning, hvor virksomheden skal tilbagebetale en del af den modtagne kompensation. Tilsvarende vil virksomheden få udbetalt yderligere kompensation, hvis virksomhedens skøn har medført, at virksomheden har fået udbetalt for lidt i kompensation.

Slutfregning

Virksomheden skal senest den 30. juni 2022 indsende oplysninger om virksomhedens faktiske omsætning samt virksomhedens faktiske stedbundne faste omkostninger.

Oplysningerne anvendes til at foretage en korrekt beregning af virksomhedens kompensation ifm. slutfregningen. Virksomheder, der har modtaget for meget i kompensation, skal således tilbagebetale en del af den tidligere modtagne kompensation, mens virksomheder, der har modtaget for lidt i kompensation, vil modtage yderligere kompensation. Virksomheder, der ikke har haft en faktisk omsætningsnedgang på minimum 30 pct., skal tilbagebetale den samlede kompensation.

Hvis virksomheden i ansøgningen bevidst undlader relevante oplysninger, kan det føre til bortfald af kompensation.

Erklæring ved ansøgning om mere end 60 mio. kr. i kompensation

Virksomheder, der ansøger om kompensation under ordningen for faste omkostninger og ordningen for stedbundne faste omkostninger på mere end 60 mio. kr. inden for den samlede kompensationsperiode fra og med den 9. marts 2020 til og med den 28. februar 2022 skal indsende en erklæring om, at virksomheden ikke uddeler af selskabets midler til kapitalejerne gennem kapitalafgang, herunder udbetaling af udbytte eller udlodning

i forbindelse med nedsættelse af selskabskapitalen, eller foretager aktietilbagekøb, for regnskabsår med balancedag i 2020 og 2021. Virksomheden kan senere frigøre sig fra denne begrænsning ved at tilbagebetale udbetalt kompensation på mere end 60 mio. kr.

Virksomheder, som inden den 29. april 2020 har truffet beslutning om at have kapitalafgang, herunder udbetale udbytte, eller foretage aktietilbagekøb, kan fastholde dette og stadig modtage mere end 60 mio. kr. i kompensation. Virksomheden skal stadig erklære, at den ikke har kapitalafgang, herunder udbetaler udbytte, eller foretager aktietilbagekøb for regnskabsåret med balancedag i 2021. Virksomheden må endvidere foretage aktietilbagekøb, som sker som følge af individuel aftale med medarbejdere i virksomheden eller virksomhedens datterselskab eller virksomhedens bestyrelsesmedlemmer indgået før den 9. marts 2020. Dette indbefatter også aktieoptioner til medarbejdere.

Hvis virksomheden i forbindelse med slutafregningen modtager et samlet kompensationsbeløb på mere end 60 mio. kr., skal den indsende en erklæring om ikke at have kapitalafgang, herunder udbetale udbytte, eller foretage aktietilbagekøb for regnskabsår med balancedag i 2020 og 2021. Hvis virksomheden allerede har haft kapitalafgang, herunder udbetalt udbytte, eller foretaget aktietilbagekøb for regnskabsåret med balancedag i 2020 – dog ikke, hvor virksomheden inden den 29. april 2020 har truffet beslutning om kapitalafgang eller foretage aktietilbagekøb – eller 2021, kan den ikke modtage en samlet kompensation på mere end 60 mio. kr.

Kapitel 2: Skattemæssige forhold

Kompensationen er skattepligtig, uanset om de stedbundne faste omkostninger, der kompenseres, er fradragsberettigede eller ej.

Der vil ikke blive trukket kildeskat i forbindelse med udbetalingen.

Selskaber skal medregne kompensationen som almindelig skattepligtig indkomst.

Personer, der anvender virksomhedsordningen, jf. virksomhedsskatteloven, skal medregne kompensationen som erhvervsindkomst i virksomhedsordningen.

Personer, der ikke anvender virksomhedsordningen, skal som udgangspunkt medregne kompensationen til den personlige indkomst og til grundlaget for arbejdsmarkedsbidrag, da der er tale om erhvervsindkomst eller arbejdsindkomst.

For sidstnævnte personer gælder, at den del af kompensationen, der dækker omkostninger, der fratrækkes som kapitalindkomst (fx fordi personen får dækket en rentekomkostning), dog skal medregnes ved opgørelsen af kapitalindkomsten, og der skal i dette tilfælde ikke betales arbejdsmarkedsbidrag. Den samlede kompensation fordeles forholdsmæssigt på de enkelte omkostninger.

Bilag 1: Opgørelse over virksomhedens omsætning

Omsætning er i bekendtgørelsen defineret ved:

Salgsværdien af produkter og tjenesteydelser m.v. med fradrag af prisnedslag, merværdiafgift og anden skat, der er direkte forbundet med salgsbeløbet. Virksomheden skal opgøre omsætningen ud fra de samme principper som i virksomhedens seneste godkendte regnskab.

Hvis virksomheden ikke tidligere har udarbejdet et regnskab, skal virksomheden opgøre omsætningen i overensstemmelse med den for virksomheden gældende regnskabslovgivning. Virksomheden kan alene medtage omsætning for den del af virksomheden, som er lokaliseret i Danmark, og for produktion i Danmark. Tjenesteydelser og varer produceret i Danmark til eksport kan medtages i opgørelsen.

Nettoomsætning er i henhold til årsregnskabslovens Bilag 1, C, nr. 13, defineret som:

Salgsværdien af produkter og tjenesteydelser m.v. med fradrag af prisnedslag, merværdiafgift og anden skat, der er direkte forbundet med salgsbeløbet.

Virksomheden skal opgøre omsætningen ud fra de samme principper, som i virksomhedens seneste godkendte og offentliggjorte årsrapport senest den 9. marts 2020.

Nystartede virksomheder, som ikke har udarbejdet en årsrapport, skal til brug for ansøgningen om kompensation definere en regnskabspraksis inden for årsregnskabslovens rammer. Det samme gælder virksomheder, som udarbejder et årsregnskab efter regnskabsklasse A, og som ikke tidligere har udarbejdet en årsrapport.

Virksomheder, som ikke er omfattet af årsregnskabsloven, skal opgøre deres omsætning på baggrund af den lovgivning, hvorefter virksomheden aflægger årsregnskab.

Virksomheder, som anvender de internationale regnskabsstandarder IFRS, skal anvende definitionen heri.

Det er således ikke muligt at ændre regnskabspraksis med henblik på at påvirke kompensationens størrelse.

Korrekt periodisering

Virksomheden skal oplyse realiseret omsætning for referenceperioden samt en forventet omsætning for kompensationsperioden, jf. ovenfor.

Virksomheden skal sikre, at der sker korrekt periodisering af både den realiserede omsætning i referenceperioden og den forventede omsætning i kompensationsperioden. Det betyder, at virksomheden i opgørelsen over den forventede omsætning skal medtage alt varesalg, hvor forventet levering af varen eller tjenesteydelsen finder sted i kompensationsperioden.

Virksomheden må ikke udskyde levering af ordrer til efter kompensationsperiodens udløb med henblik på at påvirke kompensationens størrelse.

Omsætning fra Danmark

Virksomheden kan alene medtage omsætning, der er skattepligtig i Danmark. Tjenesteydelser og varer produceret i Danmark til eksport kan medtages i opgørelsen.

Med tjenesteydelser og varer produceret i Danmark skal forstås alle produkter og tjenesteydelser mv., som er solgt fra den danske virksomhed, således at omsætningen kan henføres til virksomhedens danske CVR-nummer. Dette omfatter alt, der faktureres fra Danmark, uanset om produktet er produceret helt eller delvist i udlandet.

Det er uden betydning, om virksomheden producerer til det danske marked eller til eksport.

Efter bekendtgørelsens § 2, nr. 5 gælder, at "Virksomheden kan alene medtage omsætning, der er skattepligtig i Danmark, for den del af virksomheden, som er lokaliseret i Danmark, og for produktion i Danmark. Med tjenesteydelser og varer produceret i Danmark skal forstås alle produkter og tjenesteydelser mv., som er solgt fra den danske virksomhed, således at omsætningen kan henføres til virksomhedens danske CVR-nummer. Dette omfatter alt, der faktureres fra Danmark, uanset om produktet er produceret helt eller delvist i udlandet. Tjenesteydelser og varer produceret i Danmark til eksport kan medtages i opgørelsen."

Dette skal forstås på følgende måde:

1) Den kompensationssøgende virksomhed er et selvstændigt skattesubjekt, dvs. et selskab, en fond, en forening mv. (et "selskab mv.")

Al omsætning ved selskabets mv. salg af varer og tjenesteydelser mv. skal medtages, bortset fra:

- a) Omsætning, der hidrører fra selskabets mv. skattemæssige faste driftssteder i udlandet og fra selskabets faste ejendomme beliggende i udlandet, jf. selskabsskattelovens § 8, stk. 2. Dette gælder også, selvom selskabet mv. er omfattet af international sameskatning efter selskabsskattelovens § 31A.
- b) Omsætning, der efter en anden skatteretlig bestemmelse ikke er skattepligtig i Danmark.

2) Den kompensationssøgende virksomhed er ikke et selvstændigt skattesubjekt (fx en personligt ejet virksomhed, et I/S, et K/S, et P/S mv.)

Al omsætning ved virksomhedens salg af varer og tjenesteydelser mv. skal medtages, bortset fra:

- a) Omsætning, der hidrører fra virksomhedens skattemæssige faste driftssteder i udlandet og fra virksomhedens faste ejendomme beliggende i udlandet, jf. selskabsskattelovens § 8, stk. 2. Dette gælder uanset, om skattesubjektet for virksomhedens indkomst er fysiske personer og/eller selvstændige skattesubjekter,

herunder uanset, om et selvstændigt skattesubjekt er omfattet af international sambeskatning efter selskabsskattelovens § 31 A.

- b) Omsætning, der efter en anden skatteretlig bestemmelse ikke er skattepligtig i Danmark.

3) Den kompensationsøgende virksomhed er et udenlandsk selskab med en dansk filial, dvs. danske filialer af udenlandske selskaber, der er registreret i Det Centrale Virksomhedsregister

Al omsætning ved virksomhedens salg af varer og tjenesteydelser mv., der kan henføres til den danske filial efter bestemmelserne i selskabsskattelovens § 2, stk. 1, litra a og b, skal medtages, bortset fra:

- a) Omsætning, der efter en anden skatteretlig bestemmelse ikke er skattepligtig i Danmark eller hvor beskatningsretten er tildelt det andet land efter en dobbeltbeskatningsoverenskomst.

Krav til dokumentation for omsætning

Virksomheden skal indsende dokumentation for den realiserede omsætning i referenceperioden. Det kan, eksempelvis, ske ved at virksomheden indsender en saldobalance, råbalance, kontokort, momssandssynliggørelse eller lignende for deres realiserede omsætning.

De angivne dokumentationsformer er mulige eksempler på dokumentation af virksomhedens omsætning. Virksomheden kan principielt dokumentere omsætningen på anden vis, blot dokumentationsværdien modsvarer dokumentationsværdien for eksemplerne ovenfor.

For kompensationsperioden skal virksomheden begrunde den forventede omsætningsnedgang, som beskrevet i pkt. 1 under kapitel 1 'Krav til ansøgningen'.

Bilag 2: Opgørelse af forventede og realiserede stedbundne faste omkostninger

Stedbundne faste omkostninger er i bekendtgørelsen defineret ved:

Dokumenterbare og faktisk afholdte stedbundne faste omkostninger til virksomhedens husleje, renter og bidrag på lån i ejendommen, forbrugsudgifter til el, vand og varme samt ejendomsforsikring og -skatter.

Stedbundne faste omkostninger er uafhængige af virksomhedens salg, distribution eller produktion, da virksomheden fortsat skal afholde disse omkostninger, selvom virksomheden ikke har omsætning i perioden.

Det påhviler virksomheden at handle økonomisk ansvarligt og begrænse de stedbundne faste omkostninger i kompensationsperioden.

Det gælder desuden, at:

- 1) Virksomheden må ikke ændre princip for eksempelvis afskrivningsperioder, restbeløb m.v. ift. seneste aflagte årsregnskab.
- 2) Virksomheden må ikke omgøre et tidligere aflagt årsregnskab med henblik på at anvende en anden praksis ved ansøgning om kompensation for en andel af virksomhedens stedbundne faste omkostninger.
- 3) Nyopstartede virksomheder og virksomheder i regnskabsklasse A, der ikke tidligere har aflagt et årsregnskab, skal vælge en regnskabspraksis i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser.
- 4) Virksomheder, der har aflagt det seneste årsregnskab efter IFRS, skal opgøre stedbundne faste omkostninger i overensstemmelse med IFRS efter valgt regnskabspraksis og skøn i senest aflagte årsregnskab.
- 5) Virksomheder, som ikke er omfattet af årsregnskabslovens bestemmelser, skal tilsvarende anvende de for virksomheden gældende regler for udarbejdelse af årsregnskab og må ligeledes ikke foretage ændringer i regnskabspraksis og skøn i forhold til senest aflagte årsregnskab.

Ved ”senest aflagte årsregnskab” forstås i denne vejledning det årsregnskab, som senest er offentliggjort på cvr.dk senest den 9. marts 2020.

Virksomheder, som ikke er forpligtet til at offentliggøre en årsrapport på cvr.dk, skal tage udgangspunkt i den senest godkendte årsrapport senest den 9. marts 2020.

Nystartede virksomheder, som ikke har udarbejdet en årsrapport, skal til brug for ansøgningen om kompensation definere en regnskabspraksis inden for årsregnskabslovens rammer. Det samme gælder virksomheder, som udarbejder et årsregnskab efter regnskabsklasse A, og som ikke tidligere har udarbejdet en årsrapport.

Virksomheden skal følge de almindelige regler i årsregnskabsloven mv., herunder at virksomhedens omkostninger skal periodiseres – både for referenceperioden og for kompensationsperioden. Hvis virksomheden har indgået aftaler om henstand med fx

betaling af husleje, skal omkostningerne stadig indgå som stedbundne faste omkostninger i perioden.

Det er således omkostninger og ikke betalinger, som kompenseres.

I kompensationsordningen for stedbundne faste omkostninger er det alene følgende fire typer af omkostninger, som er omfattet:

- *Husleje* – med følgende underkategorier:
 - Husleje
 - Pladsleje
 - Leje af jord
 - Leje af grund
 - Leje af lager
 - Forpagtningsafgift
 - Grundafgift
 - Fællesomkostninger til el, vand og varme

Det er kun muligt at få dækket omkostninger til eksempelvis vicevært og vagttjenester, hvis omkostningen hertil indgår som en ufravigelig del af huslejekontrakten.

- *Renter og bidrag på lån i ejendommen* – med følgende underkategorier:
 - Renter til ejendoms lån - bank
 - Renter til ejendoms lån – realkredit
 - Bidrag til realkreditlån
 - Bidrag til ejendoms lån i bank
- *Forbrugsudgifter til el, vand og varme* – med følgende underkategorier:
 - Gas
 - El
 - Brændsel til fyr
 - Vandforbrug
 - Vandafledningsafgift og spildevandsafgift
 - Varme
 - Fællesomkostninger til el, vand og varme
- *Ejendomsforsikring og -skatter* – med følgende underkategorier:
 - Ejendomsskat (grundskyld)
 - Ejendomsværdiskat
 - Indefrosset grundskyld
 - Ejendomsforsikring (Husforsikring eller lignende forsikring af ejendommen er kompensationsberettiget. Andre forsikringer, som fx indbo-, løssøre- eller arbejdsskade-forsikring, er ikke kompensationsberettiget.)

Dokumentation for forventede stedbundne faste omkostninger

Ansøgningen skal vedlægges dokumentation for de forventede stedbundne faste omkostninger. Dokumentationskravet er følgende:

- *Husleje*
 - Kontrakt
 - Dokumentation for seneste betaling af omkostningen.

- *Renter og bidrag på lån i ejendommen*
 - Aftale om boliglån i bank eller realkreditinstitut, der dokumenter omkostninger til renter og eventuelt bidrag, samt at disse vedrører adressen, der er ramt af restriktionen, og hvortil der søges om kompensation for stedbundne faste omkostninger.
 - Dokumentation for seneste betaling af renter og evt. bidrag.

- *Forbrugsudgifter til el, vand og varme*
 - Seneste faktura
 - Dokumentation for seneste betaling af omkostningen.

- *Ejendomsforsikring og -skatter*
 - Ejendomsforsikringspolice samt dokumentation for seneste betalte præmie.
 - Senest ejendomsskattebillet samt dokumentation for seneste betaling af omkostningen.

Dokumentation for betalingen af ovenstående omkostninger kan være i form af posteringer på kontoudtog, udskrift eller screendump fra netbank eller lignende.

Der skal fremsendes dokumentation for såvel betalingsforpligtigelsen (faktura eller lignende) samt for den faktiske betaling (eksempelvis screendump eller udskrift fra netbank).

Omkostninger, som godtgøres af andre

Virksomheden kan ikke få kompensation for omkostninger, der dækkes af andre. Fx kan en virksomhed, der har fremlejet en del af sit lejemål, alene få kompensation for nettolejen, dvs. den leje, virksomheden betaler fratrukket modtagne lejeindtægter.

Sammensatte omkostninger

Sammensatte omkostninger er omkostninger, der skal opdeles i en fast del og en variabel del. Dette er fx omkostninger til el, hvor en produktionsvirksomhed bruger el i både produktionen og administrationen.

Virksomheden skal foretage et skøn, hvis det ikke kan ses direkte ud af bogføringen, hvor stor en del af en omkostning, som er fast, og hvor stor en del, som er variabel. Virksomheden skal begrunde og dokumentere dette skøn.

Bilag 3: Forbud mod at holde åbent

3.1. Kompensationsrettede virksomheder

Virksomheder, som har forbud mod at holde åbent, kan særskilt søge om kompensation for perioden, hvor forbuddet er gældende.

Virksomheder med forbud mod at holde åbent kan fx være diskoteker, natklubber og spillesteder med ståpladser.

3.2 Dokumentationskrav for virksomheder med forbud mod at holde åbent

Virksomheden skal erklære, at den haft forbud mod at holde åbent i kompensationsperioden, der søges kompensation for.

Dokumentationen kan bestå være i form af en beskrivelse af virksomhedens aktiviteter, formålsbeskrivelse fra årsrapport, alkoholbevilling eller andre dokumenter, som kan vise, at virksomheden er ramt af forbud mod at holde åbent.

Hvis virksomheden er et diskotek, natklub eller spillested med stående publikum, som er ramt af forbud mod at holde åbent, gælder der følgende:

Natklubber og diskoteker skal vedlægge deres alkoholbevilling, som giver mulighed for salg af alkohol efter kl. 24. Hvis virksomheden ikke har en alkoholbevilling, skal virksomheden udarbejde en kort begrundelse herfor, ligesom virksomhedens formål skal beskrives. Herudover skal virksomheden angive, at de har et dansegulv og vedlægge dokumentation i form af et billede eller lignende samt angive at deres hovedaktivitet ikke er salg af mad.

Spillested med stående publikum som er ramt af forbud mod at holde åbent skal beskrive virksomhedens aktiviteter og formål som understøttes af årsrapport, stiftelsesdokument eller lignende.

Bilag 4: Særligt om p-enheder

4.1 Kompensationsberettigede virksomheder

Der kan søges om kompensation for p-enheder, der har forbud mod at holde åbent og som følge heraf har en omsætningsnedgang på 100 pct., hvis virksomheden (CVR-nummeret) derudover har enheder, der ikke har forbud mod at holde åbent.

4.2 Kompensationsstørrelse

P-enheder, der har forbud mod at holde åbent og ingen omsætning i kompensationsperioden modtager 100 pct. kompensation for de stedbundne faste omkostninger. Der kan ikke søges kompensation for p-enheder med omsætning.

Det maksimale kompensationsbeløb for p-enheder er 150.000 kr. pr. måned pr. p-enhed.

4.3 Ansøgning for flere p-enheder

Hvis virksomheden ønsker at søge for flere p-enheder, der har forbud mod at holde åbent, skal der laves én samlet ansøgning, og den periode der søges kompensation for, skal være den samme for alle p-enheder. Hvis nogle af de p-enheder der søges for, er blevet ramt af forbud mod at holde åbent på forskellige tidspunkter, skal der søges kompensation fra den dato, hvor alle p-enheder er omfattet af forbuddet.

Virksomheder der søger kompensation under p-enheds-modellen for nogle af sine p-enheder, kan efterfølgende søge kompensation under andre kompensationsperioder for den samlede virksomhed. Dog vil al den kompensation, der allerede er modtaget under p-enhedsmodellen blive modregnet i andre ansøgninger for samme kompensationsperiode.